

21 luglio 2016

CHIARIMENTI DI INTERESSE GENERALE

A seguito dei sopralluoghi effettuati e dei quesiti sottoposti, si forniscono i seguenti chiarimenti di interesse generale.

Il fabbricato denominato "Nuovi Accessi", ospitante i locali adibiti a bar - caffetteria, risulta in possesso di:

- SCIA antincendio con attività C, prot. n. 0012920 del 18.12.2015, pratica n. 7392/1 e 7392/6, in corso di validità e Verifica positiva SCIA antincendio rilasciata dai VVFF, prot. n. 0002347 del 03.03.2016, pratica n. 7392;
- Certificato di agibilità del fabbricato nr. 109, prot.n. 16191 pratica n. 2014/0884 rilasciata in data 28/12/2015 dall'Ufficio Urbanistica del Comune di Feltre.

L'Ufficio Igiene dell'ULSS 2, ha fornito le seguenti indicazioni circa la destinazione dei locali e precisamente:

1. la zona costituita da due bagni dovrà essere destinata al pubblico. Il locale cieco adiacente ai due bagni potrà essere destinato a deposito prodotti ed attrezzature utilizzati per le pulizie;
2. la piccola stanza finestrata posta a nord, dovrà essere destinata allo spogliatoio del personale dipendente;
3. il locale cieco, posto retro il bar, rimarrà deposito merce;
4. il bagno e antibagno adiacente il deposito merce (sub 3) sarà riservato al personale dipendente;
5. la zona stoccaggio provvisorio dei rifiuti potrà essere ricavata nella zona esterna coperta, adiacente il bar, utilizzando un apposito sistema di oscuramento;
6. la zona destinata a preparazione vivande dovrà essere ricavata all'interno dell'area bar – caffetteria.

L'ULSS, se richiesto, si impegna a mettere a disposizione del concessionario, una superficie massima di 10 mq. nelle adiacenze dei locali, al piano seminterrato da adibire a deposito. Qualsiasi lavorazione o intervento necessario per rendere utilizzabile l'area messa a disposizione sarà a totale carico del concessionario (parete divisoria, porta di accesso ed eventuale adeguamento impiantistico).

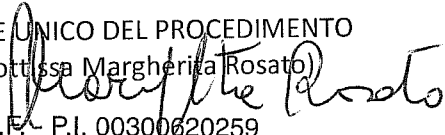
Per l'allontanamento degli odori/vapori eventualmente prodotti durante il riscaldamento degli alimenti, dovrà essere installato idoneo impianto, dotato di sistemi di depurazione di fumi ed odori, conforme agli standard normativi, in grado di garantire l'assenza di fumi ed odori a seguito del processo di depurazione. La conformità dell'impianto dovrà essere certificata da un tecnico abilitato.

Non verranno comunque autorizzati progetti di allestimento che:

- costituiscono un aggravio del rischio di incendio;
- apportino modifiche edilizie o di destinazione d'uso dei locali per cui è necessario acquisire una nuova agibilità della struttura.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(dott.ssa Margherita Rosato)



32032 FELTRE (BL) - VIA BAGNOLS SUR CEZE, 3 • C.F. - P.I. 00300620259

Dir. Generale 0439 883603 • Dir. Amministrativo 0439 883694 • Dir. Sanitario 0439 883713 • Dir. Sociale 0439 883705

Segreteria Affari Generali 0439 883601 - 0439 883602 • Telefax 0439 883605

Ospedale e Uff. Amm.: 0439 8831 • Dipartimento Prevenzione 0439 883063 - 0439 883872 • Distretto 0439 883709